

décembre 2023

# La lettre D'INFOS municipale

## #15



## Création d'hébergements au camping municipal

Bientôt un ascenseur urbain  
en centre-ville !



**montmorillon:**

[montmorillon.fr](http://montmorillon.fr)



# SOMMAIRE

Page 3

Transition écologique

Mise en place du permis de végétaliser

Page 3

Urbanisme

Application de la taxe sur les logements vacants

Page 4-5

Le dossier

Camping municipal, ascenseur urbain et Notre-Dame, point d'étape sur les travaux de Montmorillon

Page 6

Dans le rétro

Retour sur une fin d'année en couleurs à Montmorillon !

Page 6

Votre commune

Ouverture du Café Jeux à la médiathèque début 2024 !

Page 7

8 décembre

Tous au village-marché de Noël de Montmorillon !

# LE MOT DU MAIRE



**Chères Montmorillonaises,  
Chers Montmorillonnais,**

Comme j'ai déjà pu vous l'exprimer à plusieurs reprises, la santé est un sujet qui me préoccupe grandement en ces temps où le contexte national relatif à l'offre médicale, en particulier la médecine de ville, est très tendu. Montmorillon n'est malheureusement pas épargnée. C'est pourquoi, j'ai souhaité à ce que nous conduisions une étude qui sera menée dans les mois à venir, en partenariat avec la Communauté de Communes, afin d'identifier des perspectives pour l'installation de professionnels de santé sur notre commune.

Parallèlement à cela et pour rendre notre camping attractif, la ville a entamé des travaux pour y proposer une offre d'hébergements toute l'année, à partir de la saison prochaine. Côté travaux, pour faciliter les déplacements des personnes à mobilité réduite, la ville va également investir dans un ascenseur urbain pour permettre le lien entre la place St Martial et la petite place St Martial, vous découvrirez ces projets dans les pages de votre lettre d'infos.

Pour finir, Notre-Dame, sujet pour lequel je suis sur le qui-vive depuis le début du mandat, devrait être réouverte l'an prochain comme je m'y étais engagé. Les derniers travaux avant la réouverture, estimés à 1,2 million d'euros, devraient se dérouler au premier semestre 2024. Je tiens à remercier les acteurs qui nous soutiennent financièrement, l'État, la Région Nouvelle-Aquitaine, le Département de la Vienne et la Communauté de Communes, sans qui ces travaux seraient difficilement soutenable pour notre commune.

**Bernard Blanchet**  
Maire de Montmorillon



LETTRE D'INFORMATIONS CONSULTABLE SUR MONTMORILLON.FR

La lettre d'infos : Lettre d'informations de la ville de Montmorillon - Hôtel de Ville, B.P.10026, 86501 MONTMORILLON Cedex - Tél : 05 49 91 13 99 - [www.montmorillon.fr](http://www.montmorillon.fr)

Directeur de la publication : Bernard Blanchet, maire de Montmorillon  
Conception et rédaction : Charlotte Vigier et Isciane Rouzière  
Crédits photos : Atelier Octogone, Google image, Béatrice Harent, Teddy Gaud, Charlotte Vigier, Mairie de Montmorillon, Corset-Roche et hors série  
Impression : Imprimerie Nouvelle, Biard - Tirage : 3500 exemplaires.

Numéro d'ISSN : 1267 - 3439, dépôt légal à parution.

# TRANSITION ÉCOLOGIQUE

## Mise en place du permis de végétaliser



Le permis de végétaliser, c'est le droit d'occuper un morceau de l'espace public, pour en faire un micro-jardin potager ou d'agrément.

Ce principe innovant et citoyen, qui vient d'ailleurs d'être validé par délibération du Conseil Municipal, verra le jour en 2024.

Ainsi, il sera possible pour les particuliers, les commerces ou encore les associations Montmorillonaises de déposer un dossier en mairie décrivant leur projet : création

d'une fosse de trottoir (parterre végétalisé), occupation d'un pied d'arbre, ou même création d'un carré potager sur un espace vert communal. Chaque dossier sera étudié par nos services.

L'objectif ? Une ville plus verte, plus fleurie, plus fraîche en été, et qui permettra à celles et ceux ne jouissant pas d'extérieur de goûter aux joies du jardinage !

Plus d'informations à venir sur le site internet de la ville.



# URBANISME

## Application de la taxe sur les logements vacants



Depuis quelques années, Montmorillon fait face à une demande croissante pour l'achat et la location de logements de la part de nouveaux ménages souhaitant s'installer sur le territoire.

Or, il a été constaté au travers d'études récentes, que plus de 15 % des logements présents sur l'ensemble de la commune étaient répertoriés comme vacants.

Pour répondre à cette demande et palier à ce problème du mal logement, l'équipe municipale de Montmorillon poursuit sa politique ambitieuse en faveur du développement de l'habitat de qualité sur sa commune en adoptant la mise en place d'une taxe sur les logements dont la vacance remonte à plus de deux années consécutives. Cette taxe sera effective au **1<sup>er</sup> janvier 2024** et son taux sera calculé en fonction de celui de la taxe d'habitation appliqué sur la commune.

Pour toute demande de renseignements, n'hésitez pas à vous rapprocher du Service des Impôts des Particuliers de Montmorillon (SIP).





## LE DOSSIER

# Camping municipal, ascenseur urbain et Notre-Dame point d'étape sur les travaux de Montmorillon

Des travaux d'ampleur vont être engagés par la municipalité dans les prochaines semaines : la création d'hébergements touristiques au camping, la création d'un ascenseur urbain entre la petite place St Martial et la place St Martial ainsi que des travaux permettant la réouverture de l'église Notre-Dame. Zoom sur ces trois chantiers importants.

### CRÉATION D'UNE OFFRE D'HÉBERGEMENTS AU CAMPING



Suite à la demande des touristes, notamment en matière de logements, la municipalité proposera aux touristes trois hébergements pour la saison prochaine.

Montant des travaux  
445 648€

Subvention État  
150 000€

Subvention Région  
100 000€

Subvention Département  
90 000€

Subvention CCGV  
15 000€

Le camping municipal de l'Allochon offre des espaces de qualité aux campeurs et touristes de passage sur notre commune. Sur plus de 2 hectares ombragés, au cœur desquels coule le ruisseau l'Allochon, les touristes peuvent profiter du calme offert par ce site remarquable, à deux pas du centre-ville. Au cours de l'année 2023, près de 2 230 campeurs ont séjourné au camping, pour 4 200 nuitées.



Vue intérieure des futurs chalets.

Pour 2024, le camping municipal de Montmorillon offrira de toutes nouvelles prestations de qualité aux touristes : des hébergements. Les travaux sont lancés depuis la mi-octobre. Ainsi, seront proposés à partir du printemps 2024 :

- 2 chalets éco-conçus : l'un pour 4 personnes, accessible aux personnes en situation de handicap, l'autre pour 6 personnes
- 1 roulotte pour 2 personnes, avec possibilité de 3 roulettes supplémentaires à l'avenir

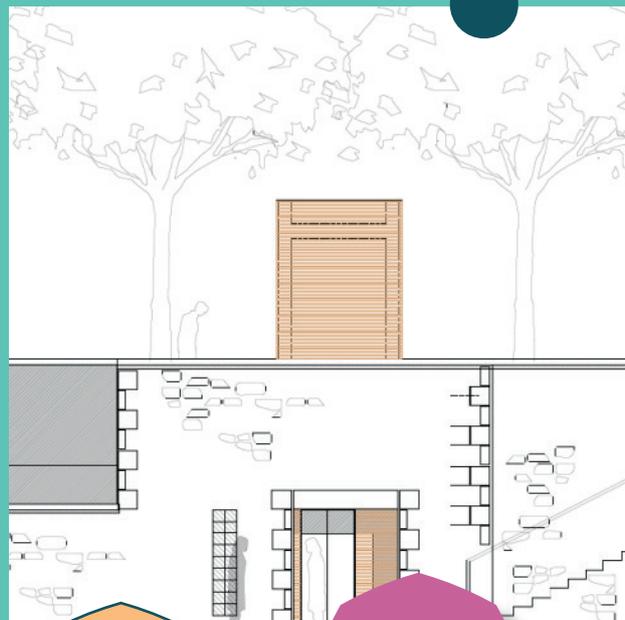
Par ailleurs, l'aire de gestion des déchets et les espaces verts seront améliorés.

« Avec cette évolution, le camping municipal de Montmorillon pourra attirer davantage de touristes, ce qui est une très bonne chose pour l'attractivité de notre ville, son image et son commerce. Il sera aussi sûrement utilisé par les montmorillonnais en quête d'hébergements supplémentaires quand la famille est de passage à Montmorillon ! » indique le maire de Montmorillon. « Cet investissement, conséquent pour notre commune, est largement subventionné, puisque le reste à charge pour la ville est de 20 % hors maîtrise d'œuvre, soit 90 648 € pour 445 648 € de travaux. »

## UN ASCENSEUR URBAIN POUR FACILITER LA MOBILITÉ À MONTMORILLON !

La ville de Montmorillon est assez escarpée, engendrant des difficultés de déplacement pour les personnes à mobilité réduite. Le maire rappelle « j'ai souhaité me saisir à bras le corps de ce sujet, car c'était un engagement de campagne, et j'ai été sollicité par de nombreux montmorillonnais pour qui l'accès au centre-ville à pied est difficile. La création de cet ascenseur urbain et la rénovation des toilettes publiques fermées depuis plusieurs années va permettre de proposer un service attendu par bon nombre de citoyens pour qui remonter jusqu'à la voiture garée place St Martial ou à la maison avec ses courses peut s'avérer difficile ! ».

Premier coup de pioche en janvier 2024 pour une livraison prévue en mai 2024.



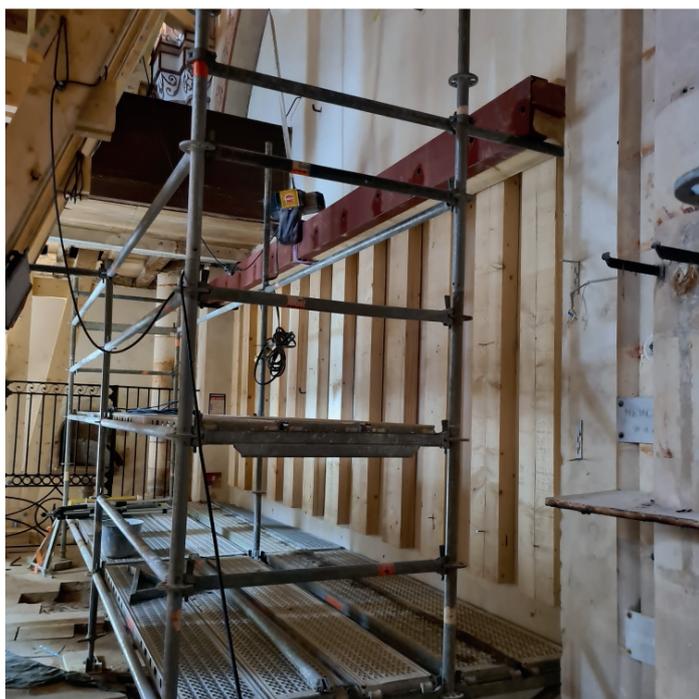
Montant des travaux  
352 100€

Subvention Réseau des Villes Amies des Aînés

40 000€

Subvention CCGV  
9 000€

À ce jour, nous n'avons pas encore le retour de tous les financeurs sollicités.



Le moilage du mur nord et l'étalement intérieur de l'édifice seront retirés une fois les cavités comblées et le mur consolidé par des micro-pieux.

## DERNIERS TRAVAUX AVANT LA RÉOUVERTURE DE NOTRE-DAME

La dernière phase de travaux avant réouverture va s'engager début 2024. Le comblement des cavités et le confortement définitif du mur Nord seront les deux gros chantiers pour permettre la réouverture.

\*Nous espérons obtenir près de 83% de subventions de la part de nos partenaires (État, Région, Département et CCGV).

Montant des travaux  
1 202 578 €

Subventions  
83 %\*

# DANS LE RÉTRO

## Retour sur une fin d'année en couleurs à Montmorillon

### Octobre Rose

En octobre dernier, la ville de Montmorillon se mobilisait pour la campagne de dépistage du cancer du sein. Au total, ce sont 230 marcheurs, 20 coureurs, 60 motards et 41 nageurs qui se sont mobilisés et ont permis de faire vivre les actions proposées par la municipalité en faveur de cette édition 2023 de la campagne « Octobre Rose » !



Au total, ce sont 351 personnes qui se sont rassemblées à Montmorillon pour soutenir la campagne de lutte contre le cancer du sein.

### Novembre Orange

Très engagée dans la lutte contre les violences faites aux femmes, Montmorillon a proposé, tout au long du mois de novembre, de nombreuses actions et rencontres afin de sensibiliser les actrices et acteurs de la société civile ainsi que les citoyens à cette problématique. Une campagne qui a su rencontrer un franc succès au regard de la participation.



Jeudi 16 novembre, la ville proposait une initiation au self-défense : « J'ai été victime d'une agression. A l'époque j'aurais aimé connaître ces techniques »

## VOTRE COMMUNE

### Ouverture du Café Jeux à la médiathèque début 2024

Le début d'année 2024 sera riche en nouveautés pour la médiathèque municipale de Montmorillon qui, à compter du 10 janvier 2024, proposera aux Montmorillonnais et aux habitants du Sud-Vienne un tout nouvel espace d'animation intergénérationnel : **le Café Jeux** !

Situé dans une salle du rez-de-chaussée, dans un grand espace rénové pour l'occasion, le Café Jeux accueillera les passionnés des jeux de stratégie comme les amateurs du lancer de dés !

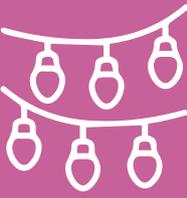
Seul, en famille ou entre amis, le Café Jeux se veut être avant toute chose un lieu de convivialité et

d'échange. Avec plus de 200 jeux, les curieux, jeunes et moins jeunes, sauront satisfaire leur appétit en matière de jeux de cartes, à l'image de l'indétrônable Skyjo, de tuiles avec le célèbre Kingdomino, ou d'escape game à travers le patrimoine historique ou Star Wars !

Le personnel de la médiathèque se fera un plaisir de vous accompagner et de vous conseiller dans cette toute nouvelle aventure que la municipalité inaugurera officiellement le 10 janvier 2024 à 14h ! Nous vous y attendons nombreux !

# DÉCEMBRE EN FÊTE

## Tous au village-marché de Noël de Montmorillon !



La municipalité de Montmorillon lance officiellement le décompte avant l'ouverture de son incontournable village-marché de Noël qui se déroulera dans l'écrin de la Place du Maréchal Leclerc du 8 au 10 décembre 2023.

Dans ce cadre propice à la féerie qui accompagne les festivités de fin d'année, la ville de Montmorillon vous proposera, le temps d'un week-end « illuminé » et familial de venir découvrir les produits locaux proposés par les 32 exposants, commerçants et artisans. *Pppscht* les lutins nous ont également confirmé que le Père-Noël sera présent !

Pour ces festivités de fin d'année, la municipalité vous propose également : animations musicales, jeux, ateliers et une belle mise en lumière de la ville réalisée par les services municipaux !

Tout un programme qui promet un émerveillement de chaque instant pour le plus grand bonheur des petits et des grands !

### AGENDA

Ateliers de Noël adultes : 2 déc. (10h30-12h · médiathèque)  
Ateliers de Noël enfants : 6 déc. (14h30-16h · médiathèque)  
Mise en lumières de la Ville : 8 déc. (18h · centre-ville)  
Fête foraine : 8 déc-7 janv (Pl. de la Victoire)  
Concert de Noël : 9 déc. (10h30 · centre-ville)  
Ateliers artistiques : 29 déc. & 5 janv. (14h30-15h30 / 16h30-17h30 · Cité de l'Écrit)  
+ d'infos sur [www.montmorillon.fr](http://www.montmorillon.fr) · inscriptions au 05 49 91 69 01



### Expression de la majorité

Le 11 novembre, nous avons célébré le 105<sup>e</sup> anniversaire de l'armistice de la Grande Guerre. Beaucoup de Montmorillonnais étaient présents pour rendre hommage à tous les combattants et toutes les femmes mortes pour la France et notre liberté.

L'histoire nous enseigne que la haine peut engendrer des conflits ou des guerres aux conséquences désastreuses pour une Nation.

Et pourtant, chaque jour nous constatons que la paix est fragile, puisque l'actualité relate des faits de racisme, d'antisémitisme, d'injures, d'intimidations, de violences dans l'espace public...

Ne cédon pas aux discours qui fragilisent les valeurs de la République «Liberté, Egalité, Fraternité» et la laïcité.

Reine-Marie WASZAK,  
Avec vous, l'équipe pour Montmorillon

### TRIBUNE POLITIQUE

#### Expression de l'opposition

Le conseil municipal des jeunes a vu le jour en 2014 lors du dernier mandat. L'intérêt était de mettre en avant l'expression des jeunes adolescents, leurs idées, leurs réflexions, d'avoir un regard différent sur des projets qu'ils devaient mener en tenant compte du contexte et des impératifs de la vie municipale.

En résumé, les responsabiliser en tant qu'élus représentant les jeunes de la ville, les accompagner sur des actions citoyennes.

Nous avons appris en mars 2023 que le CMJ n'existait plus depuis l'été 2022 sans avoir de réelles explications.

JL SOUCHAUD - Agissons ensemble

montmorillon:

MEILLEURS

VOEUX  
2024

Bernard Blanchet,  
Maire de Montmorillon

et toute l'équipe municipale  
vous invitent à la cérémonie des  
voeux à la population

Mercredi 17 janvier 2024  
À 18h30 à l'Espace Gartempe



 Recensement  
de la population 2024

  
Insee  
Mesurer pour comprendre

Cette  
année,  
les habitants  
de Montmorillon  
seront recensés  
du 18 janvier au 17  
février 2024.

